

Jaarverslag 2023 – vvb 't Kleine Hout

Bestuurswisseling

Medio 2023 hebben Paul Buijtelaar, Francis v/d Water en Joke Bianchi hun bestuurstaken overgedragen aan Bert van Eck (voorzitter) en Wilma Nusselder (secretaris). Een dergelijke overdracht wordt gekenmerkt door een aantal administratieve wijzigingen, zowel bij de Kamer van Koophandel als bij de bank. Alle wijzigingen zijn inmiddels doorgevoerd.

Lidmaatschap bewonersvereniging

Onze bewonersvereniging had in 2023 **78** deelnemende huizen. De contributie voor de vereniging was in 2023 €20,-. Dit zal ook in 2024 zo blijven.

Acties:

Zonnepanelen 2023

Het tweede deel van de zonnepanelen-actie is met succes afgerond. Waar we in 2019 in totaal op 35 woningen panelen hebben geplaatst, zijn er afgelopen jaar op 25 woningen zonnepanelen bijgekomen.

Bladeren-uit-dakgoot

In 2023 heeft onze Glazenwasser Stefan weer bij 52 woningen de bladeren uit de dakgoten gehaald. Een schone dakgoot is van groot belang, aangezien door de klimaatverandering de regenbuien heftiger worden. Vervuilde goten zouden het water dan niet snel genoeg kunnen afvoeren, met (ernstige) waterschade tot gevolg.

In Memoriam

Helaas hebben we in 2023 (en begin 2024) afscheid moeten nemen van de volgende buurtgenoten in verband met overlijden.

- 13 maart 2023 – Mevr. Elvira Rodenburg
- 11 mei 2023 – Dhr. Chanderbhan Santhoki
- 18 juni 2023 – Mevr. Annie Santhoki – Rampersad
- 5 januari 2024 – Mevr. Esseline Takhoerdin -Baldew

Nieuwe bewoners

In 2023 kreeg een woning in het Kleine Hout nieuwe bewoners. Daarmee hebben we Dhr. Gilbert Twilt en Mevr. Lies Roest (ALP41) welkom mogen heten in onze buurt (en bewonersvereniging). De vorige bewoonster van het eerste uur, Mevr. Grada de Jong, is verhuisd naar een andere woning buiten onze wijk en is daardoor ook geen lid meer van onze vereniging.

Zomerborrel

8 juli 2023 hebben we weer een geslaagde zomerborrel gehouden, waarbij we een nieuw deelnemersrecord hebben gevestigd: in totaal namen 76 deelnemers uit 36 woningen deel aan de zomerborrel. Het was een erg gezellige middag die natuurlijk aankomend jaar weer georganiseerd zal gaan worden. Voor foto's van deze gezellige ontmoeting verwijs ik u door naar de website www.kleinehout.nl

Besluitvorming betaald parkeren

Het lijkt er nu dan toch echt van te gaan komen. De gemeente heeft besloten om per juli 2024 betaald parkeren in te gaan voeren in de Architectenbuurt in Houtwijk. Dat betekent dat alle bewoners met een auto een parkeervergunning moeten aanschaffen.

- De kosten voor de 1e vergunning bedragen **€ 93,80** per jaar plus **€ 6,75** kosten bij de eerste aanvraag.

- Voor een 2e vergunning betaalt u **€ 327,70** en voor de 3e vergunning **€ 655,40**.

- Voor bezoekers kunt u een bezoekersvergunning aanvragen. Hiermee heeft u recht op 138 uren parkeertijd voor uw bezoek. De kosten voor de bezoekersvergunning bedragen **€ 32,25**.

Bijkopen van uren kan tegen een bedrag van **€ 50,00** voor 50 uur.

Elektrische Bakfietsen

U heeft ze ongetwijfeld opgemerkt: de elektrische bakfietsen van Baqme. Op een tweetal plaatsen in onze wijk staan deze bakfietsen aangeboden voor snelle verhuur. Met een app op uw telefoon kunt u de bakfiets huren en ontgrendelen, om vervolgens bijvoorbeeld met uw koelbox en parasol te vertrekken naar het zonnige Kijkduin.

Tot op heden is ons bij het bestuur niet bekend dat de bakfietsen voor overlast zorgen. Eveneens is bij het bestuur niet bekend of er gebruik van de bakfietsen wordt gemaakt. Over de toekomst van het project in onze wijk is bij het bestuur op het moment van schrijven eveneens niets bekend.

Laadpalen elektrische voertuigen

In oktober is er in de Architect Duikerstraat een extra laadvoorziening gemaakt voor het opladen van de elektrische auto. In totaal beschikt de wijk nu over drie laadpalen en kunnen we gebruik maken van de palen op de Architect van Lieflandstraat.

Veiligheid

Houtwijk Veilig

De vereniging probeert bij de diverse overleggen van 'Houtwijk Veilig' te zijn.

Hierbij zijn politie, handhaving en buurtcoördinatoren uit heel Houtwijk aanwezig. Er is integraal besloten om de overleggen voortaan 1x per 2 maanden

plaats te laten vinden.

In verband met onregelmatigheden in de planning van de overleggen is dit ons echter niet altijd gelukt.

Buurtapp KH (Kleine Hout)

De Buurtapp KH is ook in 2023 weer behoorlijk actief gebruikt voor allerlei verschillende zaken. Veiligheid is hier nog steeds één van de belangrijkste thema's. Graag houden we deze WA-groep ook in 2024 weer actief. Samen houden we de wijk veilig!

Inbraak en ontvreemding

Voor zover bekend bij het bestuur hebben er in 2023 geen inbraken in woningen en voertuigen plaatsgevonden. Indien deze informatie niet juist is vernemen wij dit alsnog graag.

In april 2023 werd in de vroege ochtend een auto ontvreemd op het Architect Margadanterf. Het betrof een witte Toyota RAV4 Hybrid. De auto werd op kinderlijk eenvoudige wijze op afstand geopend en was binnen een minuut gestart en weggereden.

Wees er alert op dat auto's die over de optie beschikken om zonder sleutel geopend te worden (het zogenaamde Keyless Entry) een extra risico lopen om gestolen te worden. De dieven kopiëren het signaal van de autosleutel en openen hiermee het voertuig. Dit kan worden voorkomen door de sleutel te bewaren in een afgeschermd RFID sleutelhoes. Deze hoezen zijn via internet al te koop voor minder dan € 10,00.